

Общество с ограниченной ответственностью
«ТЕХНОКОМ»

ТЕХНОКОМ

Квартира по адресу:

г. Москва, 1-я ул.Машиностроения, вл.6-14, [REDACTED]

Заказчик: [REDACTED]

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Водоснабжение и канализация

Д-С/21.1208П-20.ВК

Москва
2012 г.

08.10.12 [Signature]

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА ВК

Лист	Наименование	Примечание
1	Титульный лист	
2-3	Общие данные	
3-7	Общие указания	
8	План системы водопровода	
9	План системы канализации	
10	АксонOMETрическая схема системы водопровода	
11	АксонOMETрическая схема системы канализации	
12-13	Спецификация оборудования	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении решений, предусмотренных настоящим проектом.

Генеральный директор



/ [REDACTED] /

Д-С/21.1208П-20.ВК

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Проверил	Баканин				09.12
Проектир.	Каранаев				09.12

Содержание

Стадия	Лист	Листов
РП	2	13
ООО "ТЕХНОКОМ"		

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
	ССЫЛОЧНЫЕ ДОКУМЕНТЫ	
СНиП 31-01-2003	Здания жилые многоквартирные	
СНиП 3.05.01 – 85	Внутренние санитарно – технические системы	
СНиП 2.0.4.01 – 85	Внутренний водопровод и канализация зданий	
СП 40 – 102 – 2000	Проектирование и монтаж трубопроводов систем водоснабжения и канализации из полимерных материалов	

Изм. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата

Д-С/21.1208П-20.ВК

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

Настоящий проект разработан на основании задания на проектирование, материалов изысканий в соответствии с действующей нормативно-технической документацией по проектированию и строительству СП 40-102-2000 "Проектирование и монтаж трубопроводов систем водоснабжения и канализации из полимерных материалов", СНиП 2.04.01-85 "Внутренний водопровод и канализация зданий", и техническими условиями и требованиями по безопасной эксплуатации технологического оборудования.

Водоснабжение

Монтаж трубопроводов и санитарно-технических устройств производить в соответствии со СНиП 3.05.01-85 "Внутренние санитарно-технические системы" и СП 40-102-2000 "Проектирование и монтаж трубопроводов систем водоснабжения и канализации из полимерных материалов", а также в соответствии с инструкциями завода-изготовителя устанавливаемого оборудования.

Водоснабжение объекта разработано с привязкой к существующим гребенкам ГВС и ХВС, расположенным в коммуникационных нишах распределительных этажных коллекторов.

Далее сеть до водомерного узла монтируется трубами из сшитого полиэтилена фирмы «REHAU» диаметра 20 мм.

Вводные краны демонтировать с заменой на неразъемное соединение(под пресс).

В квартире проектом предусматривается установка отдельных распределительных коллекторов в коммуникационных нишах санузлов. Коммуникационная ниша должна иметь проем не менее 600х400мм на высоте 900 мм от уровня чистого пола в свету для удобства обслуживания инженерных систем.

Так же в квартире предусматривается установка системы защиты от протечек "Нептун". В случае протечки система "Нептун" автоматически остановит водоснабжение квартиры. ПРИНЦИП РАБОТЫ: при обнаружении аварийной протечки датчик подаёт радиосигнал, устройство контроля и управления включает электромагнитный клапан, подача воды прекращается.

Обязательно предусмотреть установку пожарного крана с присоединением к пожарному рукаву, длиной 15 м., для тушения очагов возгорания в квартире.

Подп. и							Д-С/21.1208П-20.ВК			
	Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата				
Инв. N подл.	Проверил		Баканин			09.12	Силовое электрооборудование и электроосвещение Общие данные	Стадия	Лист	Листов
	Проектир.		Каранаев			09.12		РП	4	13
								ООО "ТЕХНОКОМ"		

Разводка воды к сантехническому прибору производится трубами из сшитого полиэтилена фирмы «Rehau» диаметра 16 мм, проложенными скрыто в полу и стене.

Высоту установки водопроводных розеток принять по указаниям, изложенным в инструкции завода-изготовителя устанавливаемого оборудования.

Для более тонкой очистки холодной и горячей воды в проекте предусмотрена установка самопромывного фильтра-редуктора FK06 фирмы Honeywell.

При скрытой прокладке трубы из сшитого полиэтилена прокладывать в специальной защитной гофре, а при открытой прокладке – изолировать теплоизоляцией типа "Thermaflex".

Предусмотреть шумоизоляцию трубопроводов в перегородках.

При демонтировании трубы из сшитого полиэтилена в пол избежать сдавливания или повреждения труб. Минимальная высота заливки над поверхностью трубы должна быть не менее 3 см.

В проекте запрещается:

- устройство теплого пола через систему отопления и ГВС.
- прокладывать трубопроводы в перегородках.
- шпатель, резать, нарушать монолитные конструкции и вент. короба.

Трубопровод из сшитого полиэтилена заливать бетоном или закрывать покрытием только после проведения гидравлических испытаний на герметичность.

Испытание оборудования на герметичность проводится в следующей последовательности:

- заполнить систему водой и удалить воздух;
- создать в системе давление (как минимум в 1,3 раза превышающее рабочее давление, но не менее 1 бара);
- через 2 часа снова довести давление до необходимой величины, т.к. возможно снижение давления за счет расширения трубопроводов;
- время испытания составляет не менее 3 часов.

Перед заказом материалов и оборудования проект согласовать с организацией осуществляющей монтаж и наладку оборудования.

При использовании материалов и оборудования, отличных от проектных, использовать аналогичные по характеристикам.

Взам. инв. N	
Подп. и дата	
Инв. N подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата

Д-С/21.1208П-20.ВК

Лист
5

Канализация

Монтаж трубопроводов и санитарно-технических устройств производить в соответствии со СНиП 3.05.01-85 "Внутренние санитарно-технические системы" и СП 40-102-2000 "Проектирование и монтаж трубопроводов систем водоснабжения и канализации из полимерных материалов", а также в соответствии с инструкциями завода-изготовителя устанавливаемого оборудования.

Система канализации офиса разработана с выходом на существующий стояк системы канализации здания.

Сеть канализации монтируется из труб ПВХ 100, 50 мм.

Канализационную трубу прокладывать в стяжке пола, в стене, в фальшьстене, не затрагивая конструкцию вентиляционной шахты и монолитных стен.

Все повороты разводящей магистрали системы канализации выполнить с помощью отводов 45 градусов.

Высоту установки канализационных выпусков от сантехнических приборов принять по указаниям, изложенным в инструкции завода-изготовителя устанавливаемого оборудования.

Самопромывной фильтр-редуктор FK06 подсоединять к системе канализации.

Для подсоединения сантехнических приборов к системе канализации использовать специальные резиновые манжеты соответствующего диаметра для обеспечения герметичности системы, избежание подтеков и запаха.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Д-С/21.1208П-20.ВК	Лист
							6
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата		

Изм. N подп.	Подп. и дата	Взам. инв. N

Характеристики оборудования

Санитарный прибор	Подводящая труба, мм	Количество	Расчетное водопотребление			
			Холодная вода		Горячая вода	
			На единицу	Всего	На единицу	Всего
Умывальник	16	1	0,09	0,09	0,09	0,09
Мойка	16	1	0,09	0,09	0,09	0,09
Унитаз	16	1	0,01	0,01		
Душевая кабинка	16	1	0,14	0,14	0,14	0,14
Ванна	16		0,14		0,14	
Стиральная машина	16	1	0,05	0,05		
Посудомоечная машина	16	1	0,05	0,05		
Биде	16		0,09		0,09	
Душ	16		0,09		0,09	

В местах расположения ревизий и подсоединений к стоякам предусмотреть люки или съемные щиты для удобного обслуживания и прочистки.

Перед заказом материалов и оборудования проект согласовать с организацией (службой эксплуатации), осуществляющей монтаж, наладку оборудования, приемку монтажных работ.

Санитарный прибор	Отводная труба, мм	Количество	Объем водоотведения, л/с	
			На единицу	Всего
Умывальник	50	1	0,15	0,15
Мойка	50	1	0,15	0,15
Унитаз	110	1	1,6	1,6
Душевая кабинка	50	1	0,6	0,6
Ванна	50		0,6	
Стиральная машина	50	1	0,15	0,15
Посудомоечная машина	50	1	0,15	0,15
Биде	50		0,15	
Душ	50		0,15	

Изм. №	Изм. №
Подп. и дата	Подп. и дата
Изм. №	Изм. №

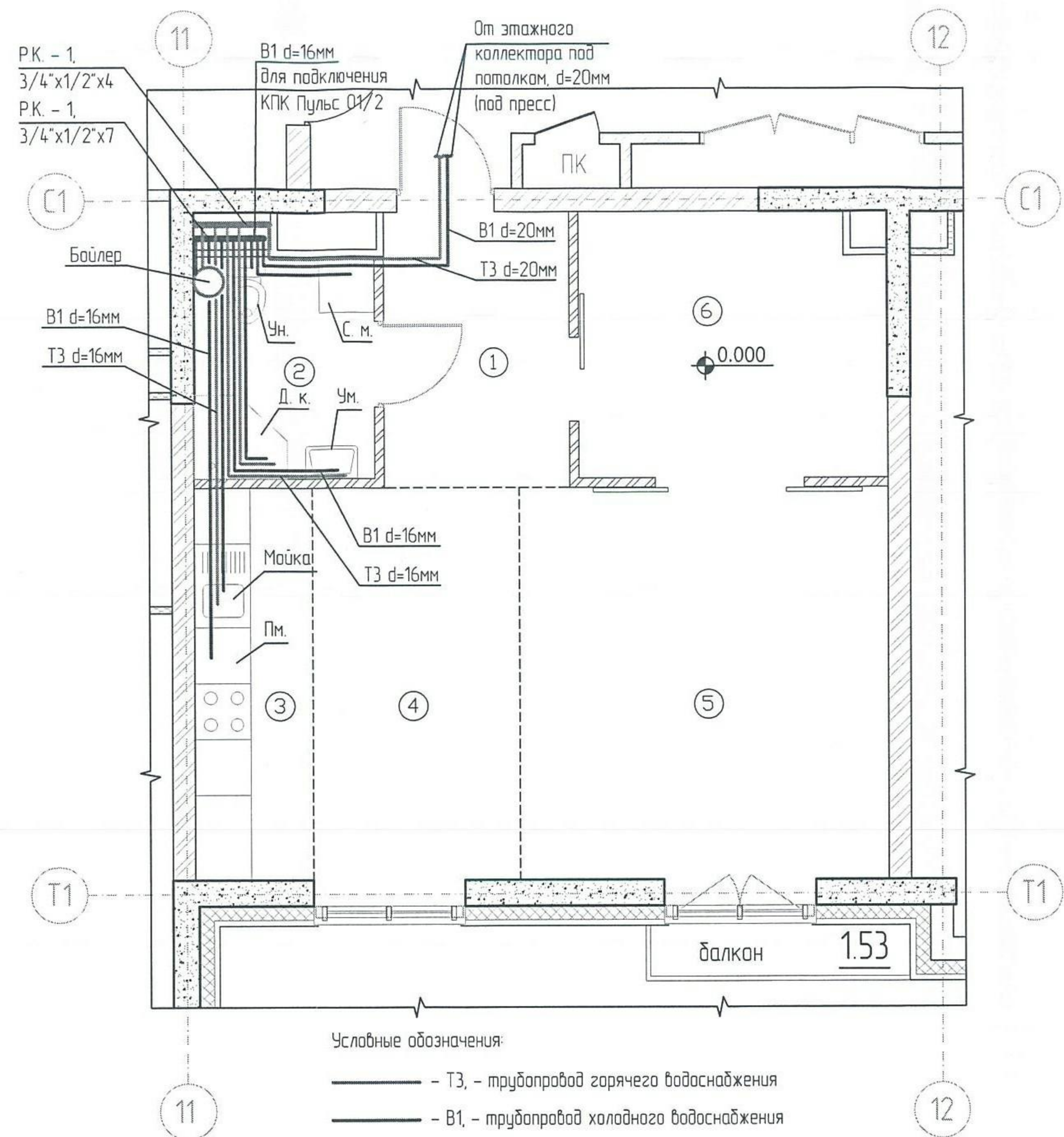
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

Д-С/21.1208П-20.ВК

Лист

7

Формат А4

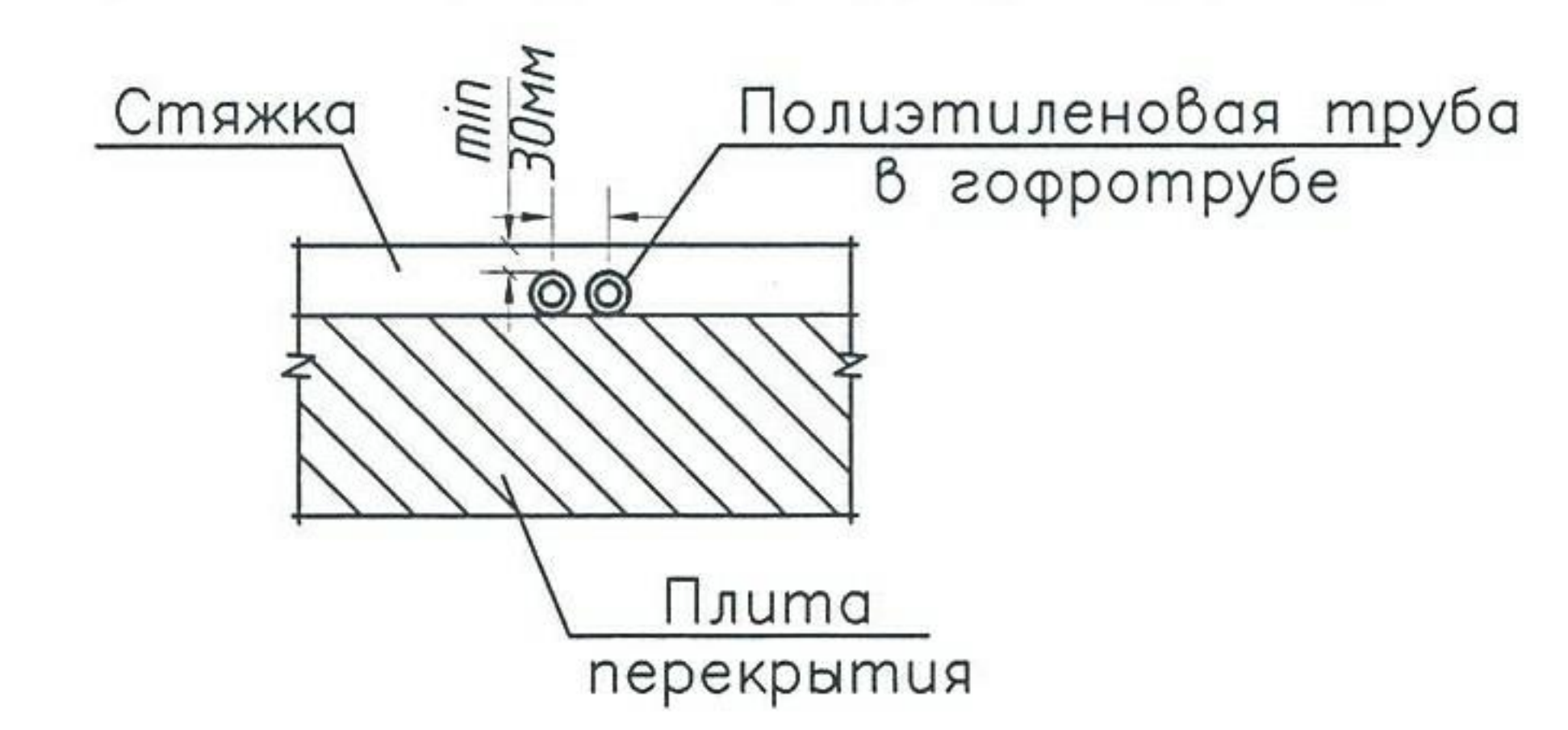


ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ		
Номер	Наименование	Площадь, кв. м
1	Холл	5.29
2	Санузел	4.63
3	Кухня-ниша	5.34
4	Спальная	9.83
5	Жилая комната	17.19
6	Кабинет	9.25
ВСЕГО		51.53

Схема прохождения трубопроводов через ограждающие конструкции



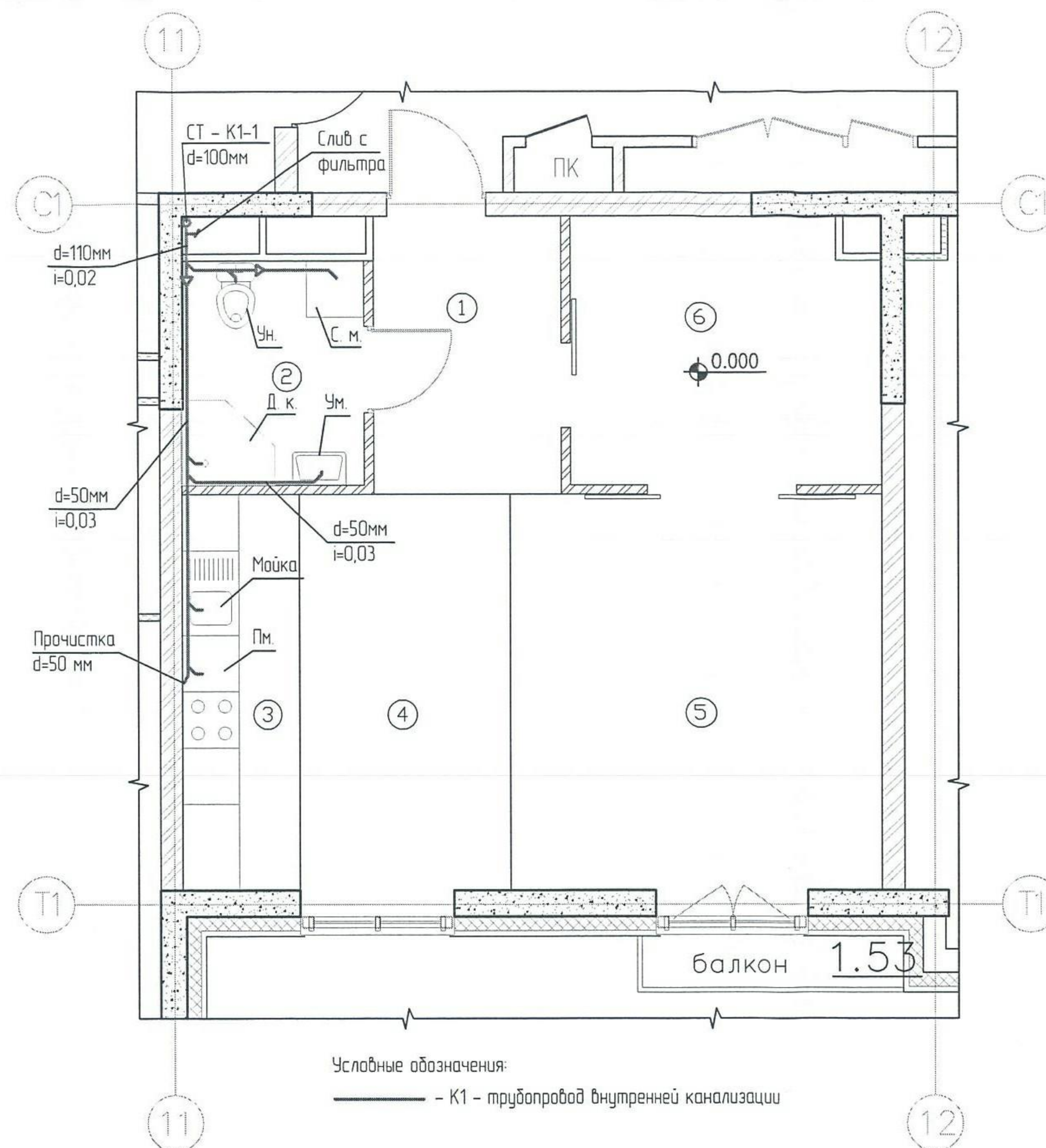
Схема прокладки трубы в полу



Примечание:
1. В санузлах осуществить гидроизоляцию пола.
2. Привязку выводов водоснабжения уточнить по техническим картам оборудования.
3. Трубопроводы d16 проложить в полу, если не указано иное.
4. Запрещается:
— устройство теплого пола через систему отопления и ГВС.
— прокладывать трубы в межквартирных перегородках
— шпатель, резать, нарушать монолитные конструкции и вент. короба.
5. Обеспечить доступ ко всем имеющимся системам.
6. Водопроводную сеть монтировать трубами из сшитого полиэтилена фирмы "Rehau".
7. Трубопровод от стояка до полотенцесушителя прокладывается в стяжке, в стене, в фальшьстене, не затрагивая конструкцию вентиляционной шахты и монолитных стен.

Масштаб 1:70

						Д-С/21.1208П-20.ВК			
						Квартира по адресу:			
						г. Москва, 1-я ул.Машиностроения, вл.6-14, [REDACTED]			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
						Водопровод и канализация	Стация	Лист	Листов
Проверил	Баканин			09.12			РП	8	13
Проект.	Каранаев			09.12					
						План системы водопровода			ООО "ТЕХНОКОМ"



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ		
Номер	Наименование	Площадь, кв. м.
1	Холл	5.29
2	Санузел	4.63
3	Кухня-ниша	5.34
4	Столовая	9.83
5	Жилая комната	17.19
5	Кабинет	9.25
ВСЕГО:		51.53

Условные обозначения:
— K1 — трубопровод внутренней канализации

Примечание
1. В санузлах осуществить гидроизоляцию пола.
2. Привязку выводов канализации уточнить по техническим картам оборудования.
3. При невозможности прокладки канализационной трубы в стяжке пола (из-за уклона), необходимо прокладывать за фальш стеной либо в коробе.

Масштаб 1:70

						Д-С/21.1208П-20.ВК		
						Квартира по адресу:		
						г. Москва, 1-я ул.Машиностроения, вл.6-14, [REDACTED]		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Водопровод и канализация	Стадия	Лист
							РП	9
Проект.	Каранасев				09.12	План системы канализации	ООО "ТЕХНОКОМ"	

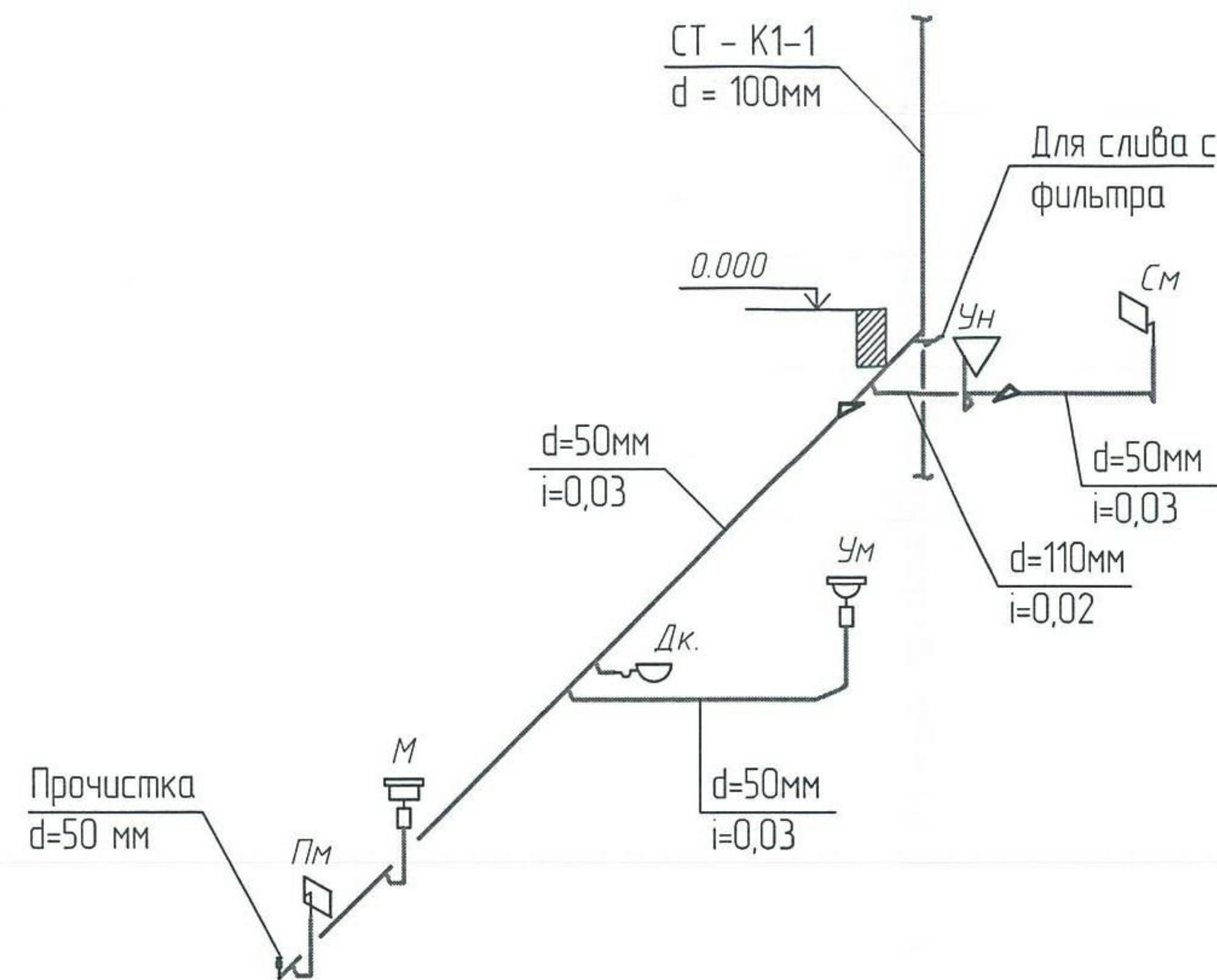
-
- От этажного коллектора под потолком, d=20mm (под пресс)
- B1 d=20mm
T3 d=20mm
- Бойлер
Кран 1"
- B1 d=16mm
T3 d=16mm
- Р.К. - 1,
3/4"x1/2"x4
Р.К. - 1,
3/4"x1/2"x8
- B1 d=16mm
для подключения
КПК Пульс 01/2
- С.м. УН
- Душ
- B1 d=16mm
T3 d=16mm
- УМ
- 0.050
- B1 d=16mm
T3 d=16mm
- П.М.

[illegible][illegible]

- Ματθαῖος 1:50

1. В санузлах осуществить гидроизоляцию пола.
2. Привязку выводов водоснабжения уточнить по техническим картам оборудования.
3. Трубопроводы d16 проложить в полу, если не указано иное.
4. Запрещается:
 - устройство теплого пола через систему отопления и ГВС.
 - прокладывать трубы в межквартирных перегородках
 - шпатель, резать, нарушать монолитные конструкции и вент. короба.
5. Обеспечить доступ ко всем имеющимся системам.
6. Водопроводную сеть монтировать трубами из сшитого полиэтилена фирмы "Rehau".
7. Трубопровод от стояка до полотенцесушителя прокладывается в стяжке, в стене, в фальшстене, не затрагивая конструкцию вентиляционной шахты и монолитных стен.
8. За нолевую отметку принята отметка чистого пола

						Д-С/21.1208П-20.ВК						
						Квартира по адресу:						
						г. Москва, 1-я ул.Машиностроения, вл.6-14, [REDACTED]						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата							
						Водопровод и канализация			Стадия			
									РП			
Проверил		Баканин			09.12				Лист			
Проект.		Каранаев			09.12				10			
						Аксонметрическая схема ГВС и ХВС			Листов			
									000 "ТЕХНОКОМ"			



Масштаб 1:50

- Примечание
1. В санузлах осуществить гидроизоляцию пола.
 2. Привязку выводов канализации уточнить по техническим картам оборудования.
 3. При невозможности прокладки канализационной трубы в стяжке пола (из-за уклона), необходимо прокладывать за фальш стеной либо в коробе.
 4. В сантехнических нишах установить вывод ду 50 для слива с фильтра.

						Д-С/21.1208П-20.ВК		
						Квартира по адресу:		
						г. Москва, 1-я ул.Машиностроения, вл.6-14, [REDACTED]		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Водопровод и канализация	Стадия	Лист
Проверил		Баканин			09.12		РП	11
Проект.		Каранаев			09.12	Аксонometрия системы канализации		13
							ООО "ТЕХНОКОМ"	

Поз.	Наименование и техническая характеристика оборудования и материалов	Тип, марка оборудования, обозначение документа и номер опросного листа	Код оборудования, материала	Завод-изготовитель	Ед. изм	Кол-во	Масса ед., кг	Примечание
	Водопровод:							
1	Труба из сшитого полиэтилена d20			Rehau	п.м.	12		
	Труба из сшитого полиэтилена d16			Rehau	п.м.	54		
	Труба из сшитого полиэтилена d25			Rehau	п.м.			
2	Фильтр FK06 AA 3/4"			Honeywell	шт.	1		
	Фильтр FK06 AAM 3/4"			Honeywell	шт.	1		
3	Распредел. коллектор с отсеч. кранами 3/4"x1/2"x4			FAR	шт.	1		
	Распредел. коллектор с отсеч. кранами 3/4"x1/2"x7			FAR	шт.	1		
7	Гильза d 16 мм			Rehau	шт.	12		
8	Кран шаровой с американкой Вн Нр 3/4"				шт.	2		
	Кран шаровой с американкой Вн Нр 1/2"				шт.	2		
9	Угольник 90 НР 3/4"			Rehau	шт.	2		
9	Обратный клапан 1/2"				шт.			
10	Муфта соединительная 3/4"				шт.	3		
11	Соединение наружное резьба-резьба 3/4"			Rehau	шт.	2		
12	Переходник с накидной гайкой 16x1/2"			Rehau	шт.	12		
13	Заглушка НР 3/4					2		
14	Переходник 20-3/4"			Rehau	шт.	2		
15	Тройник d25			Rehau	шт.			
16	Тройник d20			Rehau	шт.	2		
17	Теплоизоляция "K-Flex" (d 16)				п.м.	12		
18	Гофротруба (d18)				п.м.	40		
19	Теплоизоляция Thermaflex FRZ E-35(d 6 20)				п.м.	12		
20	Система защиты от протечек				шт.	1		
21	Кран шаровый d15 мм для пожарного крана				шт.	1		

						Д-С/21.1208П-20.ВК		
						Квартира по адресу:		
						г. Москва, 1-я ул.Машиностроения, вл.6-14, [REDACTED]		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Водопровод и канализация	Стация	Лист
Проверил					09.12		РП	12
Проект.					09.12	Спецификация оборудования	ООО "ТЕХНОКОМ"	

Поз.	Наименование и техническая характеристика оборудования и материалов	Тип, марка оборудования, обозначение документа и номер опросного листа	Код оборудования, материала	Завод-изготовитель	Ед. изм	Кол-во	Масса ед, кг	Примечание
	Канализация							
1	Труба канализационная ПВХ d 110				п.м.	2		
2	Труба канализационная ПВХ d 50				п.м.	10		
3	Тройник косой 110x110x110				шт.	1		
4	Тройник косой 50x50x50				шт.	4		
5	Отвод 45 d110				шт.	4		
6	Отвод 45 d50				шт.	8		
7	Отвод 90 d50				шт.	4		
8	Переход 110x50				шт.	2		
9	Прочистка d50				шт.	1		
10	Капельная воронка для слива с кондиционера				шт.			

						Д-С/21.1208П-20.ВК			
						Квартира по адресу:			
						г. Москва, 1-я ул.Машиностроения, вл.6-14, [REDACTED]			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Водопровод и канализация	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Баканин				09.12		РП	13	13
Проект.	Каранаев				09.12	Спецификация оборудования	ООО "ТЕХНОКОМ"		

Взам инв.N

Подпись и дата

Инв.N подл.

ЛОГ Листов 3 из 5

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Свидетельству о допуске к определенному
виду или видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов капитального
строительства
от «27» марта 2012 г.
№ 0346.01-2011-7729674628-П-054

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член НП «Объединение профессиональных проектировщиков «РусСтрой-проект» Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХНОКОМ» имеет Свидетельство

№	Наименование видов работ
1.	4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения 4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации 4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения 4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем 4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами 4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
2.	5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений 5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений 5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений 5.4. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений 5.5. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения 110 кВ и более и их сооружений 5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем 5.7. Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений

Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХНОКОМ» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает (составляет) _____.

Генеральный директор



0000399

Прошито
и скреплено печатью
Всего 2 лист а

Генеральный директор

Маркин П.И.

